



## II. CE CUPRINDE DOSARUL BENEFICIARULUI DIN PROGRAMUL NAȚIONAL CASA EFICIENTĂ ENERGETIC

# SUSȚINEM CASA EFICIENTĂ ENERGETIC



# PROGRAMUL NAȚIONAL - CASA EFICIENTĂ ENERGETIC



Poți obține **fonduri nerambursabile** de la Fondul pentru mediu, aprobate pe baza unui DOSAR. **PROIECTUL ELIGIBIL** presupune renovarea unei **construcții existente din România**, care dovedește **creșterea eficienței energetice**, iar **echipamentele achiziționate sunt noi**.



**CINE POATE BENEFICIA - solicitantul** care îndeplinește următoarele **condiții**:

\*este **persoană fizică cu domiciliul în România**;

\***este proprietar/coproprietar al imobilului – construcției care se renovează sau al anexei sau al terenului** pe care se amplasează un sistem de producere a energiei regenerabile – conform extrasului de carte funciară;

\*în caz de coproprietate - **are acordul tuturor coproprietarilor** – conform cererii de finanțare

\***imobilul** pe care se implementează proiectul **este liber de: sarcini** (locațiunea, comodatul, promisiunea de vânzare-cumpărare, cesiunea de creanță, sechestrul), **litigii în curs la instanțe, revendicări sau exproprieri, etc**; se acceptă existența unei ipoteci imobiliare;

\***solicitantul** (individual SAU în nume propriu și al coproprietarilor) **depune o singură cerere de finanțare** - pentru un imobil identificat cu număr cadastral

\***nu are obligații restante la bugetul de stat și la bugetul local**

\*își dă **acordul cu privire la prelucrarea datelor** de către Autoritate și la transmiterea acestora către terțe părți implicate conform ghid sau în scopul elaborării de situații și statistici;

\***nu a fost condamnat pentru infracțiuni împotriva mediului**, prin hotărâre judecătorească definitivă.

*Nu este eligibil solicitantul care deține în proprietate un imobil format din teren cu una sau mai multe construcții, dintre care unele părți sunt comune, iar restul sunt proprietăți individuale, pentru care se întocmesc o carte funciară colectivă și câte o carte funciară individuală.*

Textul exact și complet se regăsește în documentul

GHID DE FINANȚARE a Programului privind efectuarea de lucrări destinate creșterii eficienței energetice în locuințe unifamiliale, beneficiari persoane fizice

PROGRAMUL NAȚIONAL CASA EFICIENTĂ ENERGETIC

SAINT-GOBAIN ROMANIA

SAINT-GOBAIN



# PROGRAMUL NAȚIONAL - CASA EFICIENTĂ ENERGETIC



## CUM SE ÎNSCRIE SOLICITANTUL ÎN APLICAȚIA INFORMATICĂ, în limita bugetului

### Informațiile care se introduc

- \***datele de identificare**, conform actului de identitate, inclusiv data expirării acestuia;
- \***adresa de e-mail și număr de telefon mobil valide**, dacă acestea există;
- \***acordul cu privire la prelucrarea datelor** de către Autoritate și de către terți conform ghid sau în scopul elaborării de situații și statistici;
- \***cuantumul primei de eficiență energetică solicitat**,  
**fundamentat pe baza unui CPE și a unui audit energetic, obținute înaintea intervenției, dar nu mai vechi de 6 luni** la data înscrierii în aplicația informatică.

### Etapele parcurse în aplicația informatică

- \*completarea în aplicația informatică a câmpurilor presetate
  - \*aplicația informatică va genera automat un **cod unic de înregistrare a cererii**
- Notă - La momentul atingerii pragului de 150% din totalul bugetului alocat aplicația informatică nu va mai permite înscrierea persoanelor fizice.*

**Cei înscriși în aplicația informatică au 15 ZILE** de la publicarea listei solicitanților **pentru a transmite dosarul de finanțare la sediul AFM.**

**În cazul nerespectării termenului, se pierde dreptul de a depune dosarul.**

Textul exact și complet se regăsește în documentul

GHID DE FINANȚARE a Programului privind efectuarea de lucrări destinate creșterii eficienței energetice în locuințe unifamiliale, beneficiari persoane fizice



# PROGRAMUL NAȚIONAL - CASA EFICIENTĂ ENERGETIC



## DOSARUL DE FINANȚARE

1. Cerere de finanțare în original (*Anexa 1*) – completată prin tehnoredactare & semnată

2. Actul de identitate a solicitantului valabil, în copie

3. Dacă cererea este semnată de un împuternicit – **împuternicire** notarială în original, plus act de identitate valabil al persoanei împuternicite

4. **Extras de carte funciară** – în original, cu vechime de maxim 30 zile față de data depunerii cererii de finanțare pentru imobilul construcție sau pentru imobilul teren – dacă se amplasează un sistem de producere a energiei regenerabile.

*În situația în care extrasul de carte funciară este obținut de solicitant în format electronic, se va depune copia tipărită a acestuia, care conține și codul de verificare.*

5. **Certificat de atestare fiscală privind obligațiile de plată la Bugetul de stat** – în original, în copie legalizată sau emis online, valabil, emis pe numele solicitantului de către organul teritorial al Ministerului Finanțelor Publice

6. **Certificat de atestare fiscală privind impozitele și taxele locale** – în original sau în copie legalizată, valabil, emis pe numele solicitantului de către autoritatea publică din raza domiciliului solicitantului

*Dacă domiciliul solicitantului este diferit de adresa proiectului, certificatul va fi emis de autoritatea publică locală în a cărei rază teritorială va fi implementat proiectul.*

7. **CPE – Certificat de performanță energetică** - în original sau în copie legalizată, eliberat de un **auditor energetic**, înainte de intervenție, dar nu mai vechi de 6 luni la data înscrierii în aplicația informatică

8. **Raportul de audit energetic înainte de intervenție** - nu mai vechi de 6 luni - în original sau în copie legalizată, elaborat de un auditor energetic atestat, ce cuprinde

Tabelul cu indicatorii de eficiență relevanți rezultați în urma evaluării performanței energetice

Valoarea estimată a consumului total de energie după implementare măsuri propuse

Valoarea estimată a indicelui de emisii echivalent CO2 după implementare măsuri propuse

Aria utilă a spațiului încălzit

Măsurile propuse pentru creșterea eficienței energetice a clădirii, pe capitole eligibile

Textul exact și complet se regăsește în documentul

GHID DE FINANȚARE a Programului privind efectuarea de lucrări destinate creșterii eficienței energetice în locuințe unifamiliale, beneficiari persoane fizice

# MODEL CERERE DE FINANȚARE – ANEXA 1

**Anexa nr. 1**

la ghid

**CERERE**  
de finanțare nerambursabilă

**I. Informații despre solicitant și imobil**

**1. Date de identificare a solicitantului**  
Numele și prenumele solicitantului (conform actului de identitate):  
.....  
Numărul și seria actului de identitate: BI/CI .....  
Valabilitatea actului de identitate: .....  
Codul numeric personal: .....

**2. Adresa completă a solicitantului**  
Str. .... nr. ....  
Localitatea (oraș, municipiu, comună, sat) ....., județul/sectorul .....

Telefon fix: prefix județ ....., nr. telefon .....

Telefon mobil .....

Fax ....., e-mail: .....

**3. Date de identificare ale imobilului unde se implementează proiectul**  
Nr. carte funciară și nr. cadastral ....., localitatea (oraș, municipiu, comună, sat) ....., județul/sectorul .....

**II. Finanțare solicitată**  
Subsemnatul/Subsemnata, ....., cu datele de identificare sus-menționate, solicit o finanțare nerambursabilă în sumă de ..... lei, reprezentând maximum 60% din valoarea totală a cheltuielilor eligibile, pentru implementarea măsurilor de creștere a performanței energetice a clădirii,  
în vederea atingerii valorilor minime ale indicatorilor de eficiență energetică prevăzuți la [art. 5 alin. \(2\)](#) din Ghidul de finanțare a Programului privind efectuarea de lucrări destinate creșterii eficienței energetice în locuințe unifamiliale, beneficiari persoane fizice (ghid). Cheltuielile eligibile, în valoare totală de ....., sunt următoarele:

Nr. crt.	Denumirea cheltuielii	Valoarea inclusiv TVA (lei)
.....n°	TOTAL	

\* Denumirea cheltuielilor eligibile va fi preluată conform [art. 6](#) din ghid. În situația în care această condiție nu este îndeplinită, cheltuielile propuse vor fi considerate cheltuieli neeligibile.

**III. Declarație pe propria răspundere a solicitantului**

**1. Subsemnatul, ....., declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicate faptelor de fals în declarații, următoarele:**

**a)** imobilul pe care se implementează proiectul nu este afectat de sarcini în favoarea unei persoane juridice sau a unei entități care desfășoară activități economice, cu excepția ipotecii imobiliare; nu face obiectul unui litigiu în curs de soluționare la instanțele judecătorești, al vreunei revendicări potrivit unei legi speciale sau dreptului comun sau al unei proceduri de expropriere pentru cauză de utilitate publică;

**b)** nu am fost condamnat pentru infracțiuni împotriva mediului prin hotărâre judecătorească definitivă;

**c)** voi aduce la cunoștința potențialilor terți dobânditori persoane fizice ai imobilului pe care se implementează proiectul informațiile cu privire la situația acestuia și voi depune diligențele în vederea preluării de către aceștia a obligațiilor prevăzute în contractul de finanțare încheiat cu Autoritatea, pe toată perioada de valabilitate a acestuia;

**d)** sunt de acord cu privire la prelucrarea de către Autoritate a tuturor datelor și informațiilor furnizate, precum și cu privire la transmiterea acestora, de către Autoritate, către terțe instituții sau persoane juridice în vederea verificării îndeplinirii tuturor obligațiilor și clauzelor prevăzute în ghid sau în scopul elaborării de situații și statistici;

**e)** mă angajez să permit accesul reprezentanților Autorității, precum și al altor organisme abilitate de lege, pentru inspectarea activităților realizate din finanțarea acordată, inclusiv în perioada de monitorizare;

**f)** mă angajez că voi asigura contribuția proprie și cheltuielile neeligibile pentru realizarea proiectului;

**g)** proiectul pentru care solicit finanțare va respecta toate criteriile tehnice de eligibilitate solicitate prin ghid;

**h)** am depus o singură cerere de finanțare în cadrul programului pentru imobilul identificat cu nr. cadastral și carte funciară din prezenta cerere;

**i)** proiectul propus prin prezenta cerere de finanțare nu a mai beneficiat de finanțare publică, pentru același tip de activități realizate asupra aceluiași imobil (teren și clădire) și nu beneficiază de fonduri publice din alte surse de finanțare;

**j)** mă oblig să nu înstrăinez și să nu grevez cu sarcini, altele decât ipoteca imobiliară, imobilul pe care este implementat proiectul către persoane juridice sau entități care desfășoară activități economice, până la semnarea și pe perioada de valabilitate a contractului de finanțare;

**k)** nu am furnizat informații și/sau documente false cu ocazia depunerii prezentei cereri, în vederea obținerii finanțării;

**l)** mă oblig să respect legislația în vigoare privind reglementările în domeniul construcțiilor.

**2. Subsemnatul declar că am luat cunoștință de prevederile [Legei nr. 286/2009 privind Codul penal](#), cu modificările și completările ulterioare, privind falsul în declarații și îmi asum responsabilitatea datelor conținute în cererea de finanțare și în toate celelalte documente cuprinse în dosarul de finanțare depus, garantând, de asemenea, că datele furnizate sunt actuale, reale, corecte și complete.**

Am luat cunoștință că neprezentarea documentelor așa cum sunt solicitate prin ghid, neîndeplinirea tuturor criteriilor de eligibilitate sau neîndeplinirea condițiilor de mai sus ori prezentarea eronată sau falsă a acestor condiții va duce automat la respingerea dosarului meu de finanțare sau, ulterior, la returnarea integrală a sumelor acordate în cadrul programului.

Prin semnarea prezentei cereri de finanțare confirm că am înțeles și mi-am însușit în integralitate conținutul acestuia.

Numele și prenumele solicitantului .....

Semnătura .....

**IV. Declarație pe propria răspundere a coproprietarilor, dacă este cazul** Subsemnatul/Subsemnata, ....., CNP ....., domiciliu ....., declar/declaram pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicate faptelor de fals în declarații, următoarele: **a)** pentru imobilul de la adresa menționată la [pct. 1.3](#) se va depune o singură cerere de finanțare în cadrul programului;

**b)** sunt/suntem de acord ca pe imobilul identificat la [pct. 1.3](#) să se implementeze proiectul pentru care este dată prezenta declarație;

**c)** sunt/suntem de acord să luăm toate măsurile necesare pentru a permite reprezentanților Autorității și ai instituțiilor abilitate să verifice și să controleze modul în care sunt îndeplinite obiectivele proiectului, inclusiv prin vizite la fața locului;

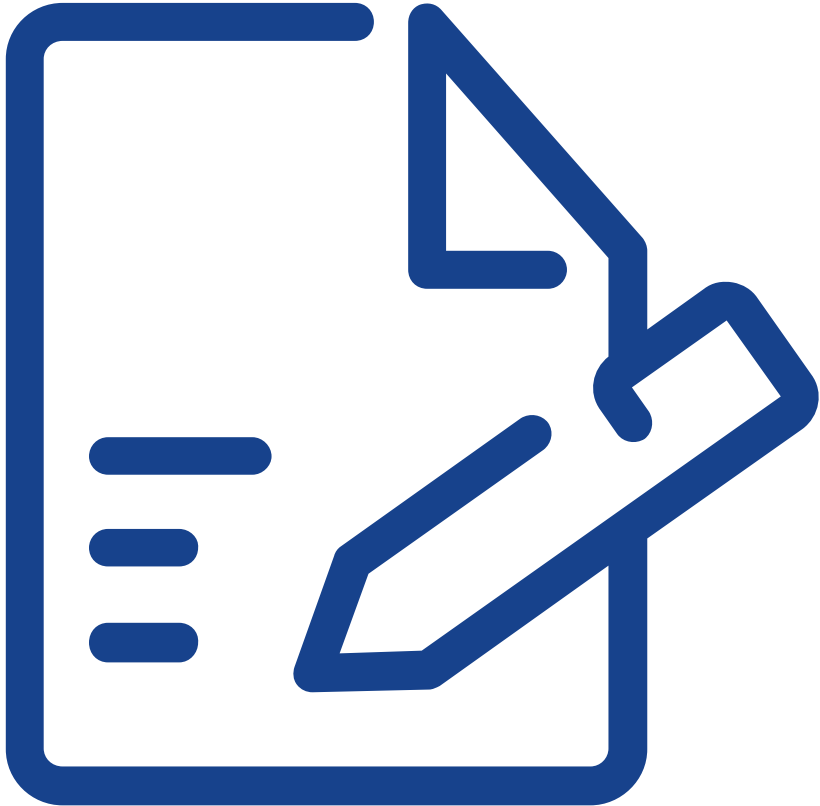
**d)** sunt/suntem de acord cu privire la prelucrarea de către Autoritate a tuturor datelor și informațiilor furnizate, precum și cu privire la transmiterea acestora către terțe instituții sau persoane juridice în vederea verificării îndeplinirii tuturor obligațiilor și clauzelor prevăzute în ghid sau în scopul elaborării de situații și statistici.

Numele și prenumele coproprietarului (după caz) .....

Semnătura .....

Textul exact și complet se regăsește în documentul

GHID DE FINANȚARE a Programului privind efectuarea de lucrări destinate creșterii eficienței energetice în locuințe unifamiliale, beneficiari persoane fizice



1. Cerere de finanțare
2. Act de identitate
3. *Imputernicire (dacă e cazul)*
4. Extras de carte funciară
5. Certificat de atestare fiscală - Bugetul de stat
6. Certificat de atestare fiscală - Impozitele și taxele locale (din raza teritorială a proiectului)
7. CPE – Certificat de performanță energetică – INIȚIAL
8. Raport de audit energetic

Textul exact și complet se regăsește în documentul  
GHID DE FINANȚARE a Programului privind efectuarea de lucrări destinate creșterii eficienței energetice în locuințe unifamiliale, beneficiari persoane fizice



# SUSȚINEM EFICIENȚA ENERGETICĂ!